NonQM1)

DSCR 快速贷

适用于具有正现金流房产的借款人

无需 TRID
- ***快速成交！***

价款贷款和利率与期限贷款的 LTV 可达到 80%

贷款额度为 300 万美元

- 最低信用分为 680 分时，债务偿付比率 (DSCR) 可低至 0.75
- 可接受市场下滑的贷款申请
- 再融资可接受空置物业
- 接受赠与资金
- 收取贷款发放费与 YSP（贷款产生的利差收入）
- 提现贷款可用于储备金
- Fico 评分低至 660
- 仅付利息贷款可使用 IO 支付
- 无限制现金交易的 LTV≤60%（超过 60%时最高为 100 万美元）
- 提供 30 年和 40 年固定 I/O（仅支付利息）贷款
- 申请 75% LTV 的现金贷款时，FICO 最低为 700 分

1) NonQM - 非标准贷款

公司名称/贷款人姓名

名称

电话号码

电子邮箱

角色说明

点击此处上传 **LOGO**

住房机会，人人平等